

## CÉDULA CATASTRAL EN UNIPROPIEDAD PARA REGULARIZACIÓN

## DATOS DEL TITULAR DEL DOMINIO

C.C./R.U.C: 1760006350001

Nombre o razón social: MINISTERIO DEL DEPORTE

## DATOS DEL PREDIO

Número: 183363

Estado predio: ACTIVO

Geo clave: 170104120007004111

Clave catastral anterior: 11307 15 001 000 000 000

Año de construcción: 1980

En derechos y acciones: NO

Destino económico: RECREACIÓN Y DEPORTE

## AVALÚO CATASTRAL

Avalúo del terreno: \$ 8,943,169.16

Avalúo de construcciones cubiertas: \$ 1,478,598.00

Avalúo de construcciones abiertas: \$ 222,900.39

Avalúo de adicionales constructivos: \$ 29,465.12

Avalúo de instalaciones especiales: \$ 33,818.00

## ÁREAS DE CONSTRUCCIÓN

Área de construcción cubierta: 7504.69 m2

Área de construcción abierta: 5547.96 m2

Área bruta total de construcción: 13052.65 m2

Área adicionales constructivos: 630.27 m2

## DATOS DEL LOTE

Estado: ACTIVO

Clasificación de suelo: [SU] Suelo Urbano

Área según escritura: 22327.00 m2

Área según plano (levantamiento topográfico): 0.00 m2

Área gráfica (Sistema catastral): 22939.01 m2

Área regularizada: NO

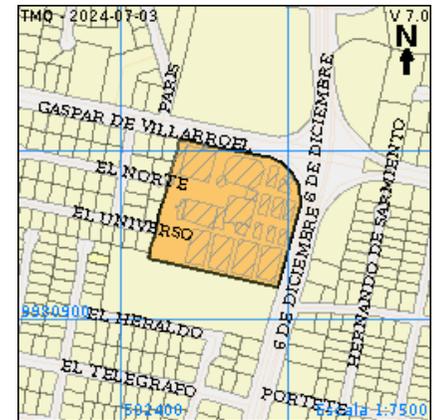
Frente total: 300.12 m

Máximo ETAM permitido: 10.00 % = 2232.70 m2 [SU]

Área Excedente (+): 612.01 m2

Área Diferencia (-): 0.00 m2

## IMPLANTACIÓN GRÁFICA DEL LOTE (120078)



## FACHADA

Avalúo total del bien inmueble: \$ 10,707,950.67

Denominación de lote:

Valoración especial: NO

Dirección: 6 DE DICIEMBRE - S/N

Parroquia: IÑAQUITO

Barrio/Sector: BATAN BAJO

Dependencia Administrativa: Administración Zonal Norte (Eugenio Espejo)



La cédula catastral debe ser obtenido en: Administración Zonal Norte (Eugenio Espejo) o en la DMC

Nuevo Cédula catastral informativ

